



+Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio Genio Civile di Ragusa
U.O. 5 Geologia ed Assetto Idrogeologico

COMUNE DI RAGUSA

È copia conforme del documento originale
per gli uffici pubblici della legge.
Ragusa, il _____/____/____

Ragusa Prot. n. 0119638 del 20 GIU. 2016

Allegati n.

OGGETTO: Variante parziale al Piano Regolatore Generale dell'area Ex Parco Agricolo ed aree limitrofe e zone per l'Edilizia Residenziale Pubblica ex D.D.G. 725/DRU del 10/07/2009.

Ditta Proponente: **Comune di Ragusa**

Richiesta di parere ex art.13 della Legge n°64/74 – PRAT. 1458

VIA PEC

Al Dirigente del Servizio di Pianificazione Urbanistica e Territoriale
Comune di Ragusa
Piazza San Giovanni 1° Piano
RAGUSA

L'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI RAGUSA

Vista l'istanza dell'Arch. Aurelio Barone, riguardante l'oggetto, pervenuta a questo Ufficio in data 24/05/2016 e protocollata al n° 0057262, con la quale si chiede il rilascio del parere ex art.13 della Legge n°64/74 per il progetto in epigrafe;

Visti tutti gli elaborati progettuali allegati all'istanza di cui all'oggetto, consistenti in:

1. Corografia aree in variante al P.R.G. vigente;
2. Quadro di unione Pericolosità geologica con destinazioni di zona previste;
3. Tav. 2a – Individuazione aree in variante nella tav. 1 del P.R.G. vigente;
4. Tav. 2b – Individuazione aree in variante nella tav. 4 del P.R.G. vigente;
5. Tav. 2c – Individuazione aree in variante nella tav. 5 del P.R.G. vigente;
6. Tav. 2d – Individuazione aree in variante nella tav. 7 del P.R.G. vigente;
7. Tav. 2e – Individuazione aree in variante nella tav. 8 del P.R.G. vigente;
8. Tav. 3a – variante alla tav. 1 del P.R.G. vigente;
9. Tav. 3b – variante alla tav. 4 del P.R.G. vigente;
10. Tav. 3c – variante alla tav. 5 del P.R.G. vigente;

11. Tav. 3d – variante alla tav. 7 del P.R.G. vigente;

12. Relazione generale;

13. Norme Tecniche di attuazione;

14. Studio geologico zona “Ex Parco Agricolo Urbano”

15. Relazione indagini Diagnostiche;

16. Comparto 1 – Ex Parco Agricolo Urbano

- Carta geologica scala 1:10.000;
- Carta idrogeologica scala 1:10.000;
- Carta geomorfologica scala 1:10.000;
- Carta Sismica scala 1:10.000;
- Carta dei dati e delle indagini scala 1:10.000;
- Carta delle pericolosità geologiche scala 1:10.000;
- Carta geologica scala 1:2.000;
- Carta idrogeologica scala 1:2.000;
- Carta geomorfologica scala 1:2.000;
- Carta Sismica scala 1:2.000;
- Carta dei dati e delle indagini scala 1:2.000;
- Carta delle pericolosità geologiche scala 1:2.000;
- Carta delle prescrizioni ed indicazioni esecutive.

17. Studio Geologico Zone E.R.P. E San Luigi;

19. Relazione indagini Diagnostiche;

20. Comparto 2 e 3, Zone E.P.R. E San Luigi;

- Carta geologica scala 1:10.000;
- Carta idrogeologica scala 1:10.000;
- Carta geomorfologica scala 1:10.000;
- Carta Sismica scala 1:10.000;
- Carta dei dati e delle indagini scala 1:10.000;
- Carta delle pericolosità geologiche scala 1:10.000;
- Carta geologica scala 1:2.000;
- Carta idrogeologica scala 1:2.000;
- Carta geomorfologica scala 1:2.000;
- Carta Sismica scala 1:2.000;

- Carta dei dati e delle indagini scala 1:2.000;
- Carta delle pericolosità geologiche scala 1:2.000;
- Carta delle prescrizioni ed indicazioni esecutive.

Vista la Circolare n° ARTA n° 3/DRA del 20/06/2014 GURS n° 28/2014 dell'Assessore Regionale Territorio ed Ambiente, avente per oggetto *Studi geologici per la redazione di strumenti urbanistici*;

- **Visto** lo studio geologico a corredo della suddetta istanza;

- **Visto** il P.A.I. relativo all'area territoriale in oggetto;

- **Vista** la legge 2-2-1974 n°64 e specificatamente l'art.13 in base al quale va' verificata la compatibilità geomorfologica tra le previsioni di piano e le caratteristiche delle aree.

Tutto ciò premesso,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Alla variante parziale al Piano Regolatore Generale dell'area Ex Parco Agricolo ed aree limitrofe e zone per l'Edilizia Residenziale Pubblica ex D.D.G. 725/DRU del 10/07/2009, come rappresentato negli atti tecnici.

Si prescrive che, ai sensi del punto 4 della Circolare ARTA n° 3/DRA del 20/06/2014 GURS n° 28/2014, la Ditta proponente produca la cartografia di analisi e quella di sintesi *anche su supporto informatico ed in formato conforme agli standard di cui al D.Lgs. 27 gennaio 2010, n°32 "Attuazione della direttiva 2007/2/CE, che istituisce un'infrastruttura per l'informazione territoriale nella Comunità europea (INSPIRE)"*. Sarà cura dell'Amministrazione Comunale trasmettere la suddetta cartografia su supporto informatico al competente Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente.

Si prescrive, infine, a carico dell'Amministrazione Comunale, che prima del rilascio di qualunque concessione edilizia nell'area di intervento, dovrà essere acquisita, dall'Amministrazione stessa, la verifica preventiva che i quantitativi di acqua raccolta dalla rete acque bianche, prevista in progetto, siano compatibili con i collettori principali degli impianti pubblici che dovranno essere funzionanti al momento del rilascio dell'agibilità dei fabbricati in progetto.

L'Ingegnere Capo
(Ignazio Pagano Mariano)

